



## PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO

### ANEXO XV - CLIMATIZAÇÃO CRLS – RUA DA ASSEMBLÉIA

O BDI **SEM DESONERAÇÃO** da obra foi calculado de forma a contemplar os custos de impostos sobre a nota fiscal, da administração central, despesas eventuais e o lucro da empresa vencedora da licitação.

O percentual de **BDI PARA OBRAS CIVIS É DE 20,00%** (vinte por cento), seguindo metodologia adotada pela **EMOP**, com base na Lei 13161/2015 e obtido da seguinte forma:

**a)** O custo da **Administração Central**, a título de remuneração das despesas, na sede da empresa, referente a esta obra foi estimado em **4,50%** (quatro e meio por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pela EMOP.

**b)** Os **Impostos** considerados sobre a Nota Fiscal foi estimado em **6,65%** (seis vírgula sessenta e cinco por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pela EMOP:

<b>*ISS</b>	<b>= 3,00%</b>
<b>COFINS</b>	<b>= 3,00%</b>
<b>PIS</b>	<b>= 0,65%</b>
<b>Total</b>	<b>6,65%</b>

*\*(De acordo com a Lei Municipal nº 1.513 de 27.12.1989 – Mun. Rio de Janeiro/RJ)*

**c)** Nas **despesas eventuais** estão sendo consideradas as despesas financeiras, os EPJs e os subsídios em alimentação e transportes, previstos para esta obra e que foi estimado em **1,50%** (um e meio por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pela EMOP.

**d)** O **lucro bruto** previsto para esta obra foi estimado em **5,50%** (cinco e meio por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pela EMOP.

### PARÂMETROS (%)

ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,50
IMPOSTOS S/FATURAMENTO	6,65
EVENTUAIS	1,50
LUCRO	5,50



## PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO

O percentual de **BDI DIFERENCIADO PARA EQUIPAMENTOS É DE 14,00%** (quatorze por cento), seguindo metodologia adotada pelo TCU, com base no Acórdão nº 2622/2013 e obtido da seguinte forma:

**e)** O custo da **Administração Central**, a título de remuneração das despesas, na sede da empresa, referente a esta obra foi estimado em **3,45%** (três vírgula quarenta e cinco por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pelo TCU.

**f)** Os **Impostos** considerados sobre a Nota Fiscal foi estimado em **3,65%** (três vírgula sessenta e cinco por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pelo TCU:

\*ISS = - %  
COFINS = 3,00%  
PIS = 0,65%  
**Total 3,65%**

*\*(De acordo com a Nota Técnica nº 3/2009 STF)*

**g)** Nas **despesas eventuais** estão sendo consideradas as despesas financeiras, os EPIs e os subsídios em alimentação e transportes, previstos para esta obra e que foi estimado em **0,85%** (zero vírgula oitenta e cinco por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pelo TCU.

**h)** O **lucro bruto** previsto para esta obra foi estimado em **5,11%** (cinco vírgula onze por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pela TCU.

### PARÂMETROS (%)

ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,45
IMPOSTOS S/FATURAMENTO	3,65
EVENTUAIS	0,85
LUCRO	5,11

A fórmula a seguir determina os BDI's adotados:

$$PV=CD+AC+ISF+EV+L$$

**PV** = Preço de Venda

**CD** = Custo Direto

**AC** = Administração Central

**ISF** = Impostos Sobre o Faturamento



## PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO

**EV=** Eventuais (incluídos aqui neste item: despesas financeiras, EPI, subsídios em alimentação e transportes)

**L =** Lucro

### **CÁLCULO DO BDI PARA OBRAS CIVIS**

$$PV=CD+0,045CD+0,0665PV+0,015CD+L$$

$$PV=1,060CD + 0,0665PV + L \text{ (1)}$$

$$L=0,055(1,060CD + 0,0665PV)$$

$$L=0,0583CD+0,0037PV \text{ (2)}$$

**Aplicando (2) em (1), temos:**

$$PV=1,060CD+0,0665PV+0,0583CD+0,0037PV$$

$$PV=1,1183CD + 0,0702PV$$

$$PV = \frac{1,1183}{(1-0,0702)} \times CD \therefore PV = \frac{1,1183}{0,9298} \times CD$$

$$PV = (((1,2027-1) \times 100) \times CD)$$

**BDI= 20% (Máximo)**

### **CÁLCULO DO BDI PARA EQUIPAMENTOS**

$$PV=CD+0,0345CD+0,0365PV+0,0085CD+L$$

$$PV=1,043CD + 0,0365PV + L \text{ (1)}$$

$$L=0,0511(1,043CD + 0,0365PV)$$

$$L=0,0533CD+0,0019PV \text{ (2)}$$

**Aplicando (2) em (1), temos:**

$$PV=1,043CD+0,0365PV+0,0533CD+0,0019PV$$

$$PV=1,0963CD + 0,0384PV$$

$$PV = \frac{1,0963}{(1-0,0384)} \times CD \therefore PV = \frac{1,0963}{0,9616} \times CD$$

$$PV = (((1,1400-1) \times 100) \times CD)$$

**BDI= 14% (Máximo)**